

**TURİZM TESİSLERİ BİRİM MALİYETLER LİSTESİ (2021)**

TESİSİN TÜRÜ	SINIFI	2021 YILI	BİRİM
OTEL	5 YILDIZ	220.504,00	TL/yatak
	4 YILDIZ	152.376,00	TL/yatak
	3 YILDIZ	112.998,00	TL/yatak
	2 YILDIZ + LOKANTA	65.224,00	TL/yatak
	2 YILDIZ	47.348,00	TL/yatak
	1 YILDIZ	40.553,00	TL/yatak
BUTİK OTEL / ÖZEL TESİS (KONAKLAMA)		220.504,00	TL/yatak
TATİL KÖYÜ	5 YILDIZ / 1. SINIF	126.644,00	TL/yatak
	4 YILDIZ / 2. SINIF	95.016,00	TL/yatak
MOTEL		51.885,00	TL/yatak
KAMPİNG / MESİRE ALANI		50.639,00	TL/ünite
PANSİYON		35.821,00	TL/yatak
LOKANTA / GASTRONOMİ TESİSİ / KAFETERYA / ÖZEL TESİS (YEME-İÇME)		40.612,00	TL/kuver
TİCARİ ÜNİTE		14.192,00	TL/m <sup>2</sup>
YAT LİMANI		234.010,00	TL/yat
YAT YANAŞMA YERİ / RIHTIM VE İSKELE / YAT ÇEKEK YERİ		124.439,00	TL/yat
GÜNÜBİRLİK TESİSİ	Kapalı İnşaat Alanı	14.192,00	TL/m <sup>2</sup>
	Açık Alan Düzenlemesi	33,00	TL/m <sup>2</sup>
	Kapalı Lokanta/Kafeterya	40.612,00	TL/kuver
GOLF TESİSİ	Kapalı İnşaat Alanı	14.192,00	TL/m <sup>2</sup>
	Açık Alan Düzenlemesi	93,00	TL/m <sup>2</sup>
SPOR TESİSİ	Kapalı İnşaat Alanı	14.192,00	TL/m <sup>2</sup>
	Açık Alan Düzenlemesi	93,00	TL/m <sup>2</sup>
SAĞLIKLI YAŞAM TESİSİ	Kapalı İnşaat Alanı	14.192,00	TL/m <sup>2</sup>
	Açık Alan Düzenlemesi	33,00	TL/m <sup>2</sup>
EĞLENCE MERKEZİ	Kapalı İnşaat Alanı	14.192,00	TL/m <sup>2</sup>
	Açık Alan Düzenlemesi	33,00	TL/m <sup>2</sup>
KONGRE VE SERGİ MERKEZİ	Kapalı İnşaat Alanı	10.678,00	TL/m <sup>2</sup>
	Açık Alan Düzenlemesi	33,00	TL/m <sup>2</sup>
REKREASYON	Kapalı İnşaat Alanı	14.192,00	TL/m <sup>2</sup>
	Açık Alan Düzenlemesi	93,00	TL/m <sup>2</sup>
RESTORASYON	Kapalı İnşaat Alanı	6.080,00	TL/m <sup>2</sup>
	Açık Alan Düzenlemesi	364,00	TL/m <sup>2</sup>
TURİZM KOMPLEKSİ	Kapalı İnşaat Alanı	9.599,00	TL/m <sup>2</sup>
	Açık Alan Düzenlemesi	33,00	TL/m <sup>2</sup>
KIRSAL TURİZM VE YAYLA TURİZMİ TESİSİ		40.553,00	TL/yatak
MEKANİK TESİS HATTI / KAYAK PİSTİ		33,00	TL/m <sup>2</sup>

